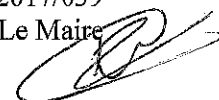


**Mairie de Ducey-Les Chéris**  
Hôtel de ville  
Rue de Semallé  
Ducey  
50 220 DUCEY-LES CHÉRIS

2017/039

Le Maire



## CONSEIL MUNICIPAL du 17 MAI 2017 - 18 Heures 30

### Compte-rendu de la séance - Délibérations

Convocation en date du 10 mai 2017

Présents : M. Denis LAPORTE, Maire, M. Serge DALLAIN, M. Louis BELLIARD, M. Franck DALLAIN, M. Yves SAMSON, Mme Jocelyne BELLOIR, M. Claude MOTTIER, M. Henri-Jacques DEWITTE, Mme Raymonde DESFEUX, Mme Christine SAUVÉ, Mme Nathalie BOUFFORT, Mme Anne GLENAT, M. Christophe GUERIN, M. Cyril SIRRE, M. Olivier GUILLOCHE, Mme Valérie DAVID, M. Guy ROULAND

Absents excusés: M. Rodolphe PAIN, Mme Marie-Gabrielle CARNET (Pouvoir à Mme Valérie DAVID)

Absents: Mme Isabelle LABICHE, Mme Michelle ROGER, M. Éric DEWILDE, Mme Marie-Ange AGUITON, Mme Frédérique MARIE, M. Sébastien MAGAT, M. Yannick MARCHAND, Mme Nadège DELAHAYE,

Secrétaire de séance : Mme Christine SAUVÉ

- o O o -

Le compte rendu du Conseil Municipal du 04 avril 2017 est approuvé.

### **AVANCEMENT DES TRAVAUX**

#### **Travaux de voies et réseaux, Eau - Travaux de bâtiments – Ateliers municipaux**

*M. Louis BELLIARD, adjoint délégué*

##### **↳ Accessibilité de la mairie:**

Changement de portes rue de Semallé: porte du perron (accès salle des mariages par le perron), et porte de la salle de la mairie – Portes en alu bronze.

Changement de la porte du bureau de Mme BRIONNE au rez de chaussée, par une porte coulissante.

Reste à poser des serrures avec organigramme.

##### **↳ Bâtiment 20 avenue Emile Dehousse:**

En remplacement des portes automatiques, pose d'une porte 2 vantaux en alu blanc.

##### **↳ Vitraux de l'église:**

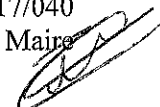
Les joints sont faits. Reste à poser les grilles après réfection par les services techniques.

##### **↳ Rue du Soleil Levant:**

Durée des travaux: du 22 mai au 31 juillet 2017.

Réalisation des boucles d'éclairage par STE – Démarrage lundi 22 mai – Semaine 28: pose des massifs et des candélabres.

Démolition et reconstruction de la voirie par LTP LOISEL – Démarrage du chantier le lundi 29 mai – Semaines 27 à 29: Reprofilage et revêtements.



Monsieur le Maire précise que dans le projet, des dispositifs de ralentissement sont prévus.

↳ **Résidence Jean-Claude BRAULT – Construction de 10 logements par Manche Habitat:**

Bande A, côté rue du Bois – Bande B, côté parcelles à vendre: Gros-œuvre et plomberie/Électricité en cours.

Point d'eau et coffrets de chantier électricité mis en place.

↳ **Planning travaux fauchage:**

L'intervention de l'entreprise HERARD est programmée les 22, 23, 24, 29, 30 et 31 mai et du 1<sup>er</sup> au 16 juin 2017.

↳ **Accord-cadre travaux d'entretien de la voirie:**

Du 06 au 16 juin 2017 sont programmées, l'impasse du Petit Presbytère, l'impasse du Lac, l'impasse de la Roche Qui Boit.

Estimation en cours pour la mise en œuvre de béton désactivé dans l'allée du square du Plat d'Étain allant vers le kiosque, pour la réalisation d'une rampe accessibilité de la garderie de l'école primaire.

↳ **RD 976:**

Les travaux hors agglomération se poursuivront du 29 mai au 23 juin 2017.

Monsieur le Maire indique qu'il a adressé un courrier à l'ATD Sud Manche pour dénoncer l'état de la chaussée de la RD 976 en agglomération, avenue Emile Dehousse et rue du Génie, avec photos à l'appui. Le courrier a été également transmis en copie aux conseillers départementaux du canton de Pontorson.

↳ **Réseau assainissement:**

La communauté d'agglomération interviendra au Clos Léger et aux Bas Jardins du 29 mai au 30 juin 2017.

**ORDRE DU JOUR DU CONSEIL**

**2017-05-01: Cession de terrain à prendre sur la parcelle ZB n°105**

La commune est propriétaire d'un terrain à bâtir de 10 225 m<sup>2</sup> cadastré section ZB n°105 – Lieu-dit La Garenne.

La commune a reçu l'offre de M. Anthony BLANDIN et Mme Lucie LEFEBVRE, d'acquérir environ 2 500 m<sup>2</sup> à prendre sur cette parcelle afin de développer l'activité de l'enseigne COPRA sur le territoire de Ducey-Les Chéris moyennant un prix de 21 € le m<sup>2</sup> viabilisé.

Considérant l'estimation de France Domaine,

Considérant l'intérêt du maintien et du développement de l'enseigne COPRA sur le territoire de la commune pour la population,

Après en avoir délibéré, le conseil municipal à l'unanimité:

- Décide la cession d'environ 2 500 m<sup>2</sup> viabilisés à prendre sur la parcelle communale cadastrée section ZB n° 105 au profit de M. Anthony BLANDIN et Mme Lucie LEFEBVRE, moyennant un prix de 21 € H.T. (vingt et un euros hors taxes) le m<sup>2</sup>, et l'instauration d'une servitude pour le passage du réseau d'assainissement
- Décide que les frais de bornage et notariés seront à la charge de l'acquéreur
- Donne tout pouvoir à Monsieur le Maire pour la mise en œuvre de cette décision et notamment pour la signature de l'acte notarié dont la rédaction sera confiée au notaire choisi par les acquéreurs

**2017-05-02: Mise aux normes de l'éclairage du stade – Demande de subvention de la Fédération Française de Football dans le cadre du FAFA**

La commune a déposé une fiche projet concernant la mise aux normes de l'éclairage du stade dans le cadre du Contrat de Territoire de la Communauté d'agglomération Mont-Saint-Michel-Normandie 2015-2018.

Ce projet qui a reçu un avis favorable des services du Conseil Départemental, entre également dans les projets d'équipement listés par la Fédération Française de Football (FFF) qui peuvent être financés dans le cadre du Fonds d'Aide au Football Amateur (FAFA) – Chapitre "Equipement" – Financement d'installations sportives saison 2016-2017.

Monsieur le Maire rappelle que ce projet représente un montant total de 35 450,00 € H.T.

Le plan de financement des travaux serait le suivant:

<b>Coût total de l'opération H.T.</b>	<b>35 450,00</b>
Aide demandée au Conseil Départemental	7 799,00
Aide demandée à la FFF	8 863,00
Réserve parlementaire obtenue	5 000,00
Autofinancement	13 788,00
<b>TOTAL</b>	<b>35 450,00</b>

Après en avoir délibéré, le conseil municipal à l'unanimité:

- Approuve la réalisation des travaux visés en objet
- Approuve le plan de financement susvisé
- Sollicite une aide de la Fédération Française de Football dans le cadre du FAFA
- Donne tout pouvoir à Monsieur le Maire à cet effet

**QUESTIONS DIVERSES**

**↳ Décisions prises en application de la délégation en matière de marchés publics:**

Monsieur le Maire informe le conseil municipal que les marchés suivants ont été signés en application de la délégation que le conseil municipal lui a accordée:

**Tables inox pour la salle de Les Chéris**

L'atelier des métaux – JUILLEY – 50 220 – 1 550,00 € H.T.

Devis signé le 13 avril 2017

**Dénomination et numérotation des voies de la commune déléguée de Les Chéris**

LA POSTE – 3 732,25 € H.T.

Devis signé le 13 avril 2017

**Ecole maternelle – Remplacement des rideaux dans deux classes**

SAUVE Christian – DUCEY-LES CHÉRIS – 50 220 – 1 535,21 € H.T.

Devis signé le 13 avril 2017

**Ecole maternelle – Local garderie – Travaux de peinture**

ROUSSEL – DUCEY-LES CHÉRIS – 50 220 – 2 174,57 € H.T.

Devis signé le 13 avril 2017



**Local professionnel ZA du Domaine – Peinture extérieure des menuiseries**

ROUSSEL – DUCEY-LES CHÉRIS – 50 220 – 1 424,70 € H.T.

Devis signé le 13 avril 2017

**Eclairage de la salle du stade (2 rangées du milieu) – Fourniture de luminaires**

TABUR – SAINT MARTIN DES CHAMPS – 50 300 – 3 125,16 € H.T.

Devis signé le 13 avril 2017

**Local associations 20 avenue Emile Dehousse – Fourniture et pose d'une menuiserie alu**

SARL ANFRAY LEROUX – SAINT MARTIN DES CHAMPS – 50 300 – 2 849,20 € H.T.

Devis signé le 13 avril 2017

**Ecran vidéo projecteur**

DALTONER – AVRANCHES – 50 300 – 570,00 € H.T.

Devis signé le 14 avril 2017

**Fourniture vaisselle pour la salle de Les Chéris**

ECOTEL – COUTANCES – 50 200 – 676,08 € H.T.

Devis signé le 14 avril 2017

**Cimetière de la commune déléguée de Les Chéris – Fourniture et pose d'un portillon**

L'atelier des métaux – JUILLEY – 50 220 – 890,00 € H.T.

Devis signé le 14 avril 2017

**Travaux d'éclairage public rue du Soleil Levant**

STE MANCHE – AVRANCHES – 50 300 – 31 231,00 € H.T.

Contrat signé le 14 avril 2017

**Ecole élémentaire – Achat d'un photocopieur**

DESK – GRANVILLE – 50 400 – 3 908,00 € H.T.

Contrat signé le 18 avril 2017

**Achat d'une herse rotative**

Espace Motoculture – SAINT JAMES – 50 240 – 2 550,00 € H.T.

Devis signé le 02 mai 2017

**🔗 Lutte contre les frelons asiatiques:**

Intervention de Monsieur SAMSON à propos de l'article paru dans le magazine du Département "Manche Mag" dans lequel il est fait état du nombre de nids de frelons constatés mais non détruits.

Monsieur SAMSON, rappelle le phénomène de multiplication des nids et exprime son fort mécontentement quant à l'attitude du Département dans le traitement des frelons asiatiques. Selon ses propres termes, ... "si on éradique, on éradique tout".

Monsieur le Maire invite les conseillers qui le souhaitent à adresser un courrier au Département pour dénoncer cet état de fait.

**🔗 Agenda:**

- 1<sup>er</sup> tour des législatives: le dimanche 11 juin 2017
- Municipalité: le mardi 13 juin 2017 à 18H00
- 2<sup>ème</sup> tour des législatives: le dimanche 18 juin 2017
- Conseil municipal: le mardi 20 juin 2017 à 20H30

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 19H10.

Les 2 délibérations prises au cours de la séance portent les numéros d'ordre suivants: 2017-05-01 à 2017-05-02.

2017/043  
Le Maire

Le Maire



Denis LAPORTE

Le secrétaire de séance



Christine SAUVÉ

M. Denis LAPORTE		Mme Frédérique MARIE	Absente
M. Serge DALLAIN		Mme Nathalie BOUFFORT	
M. Louis BELLIARD		M. Sébastien MAGAT	Absent
M. Franck DALLAIN		Mme Anne GLENAT	
M. Yves SAMSON		M. Yannick MARCHAND	Absent
Mme Jocelyne BELLOIR		M. Christophe GUERIN	
M. Claude MOTTIER		M. Cyril SIRRE	
Mme Isabelle LABICHE	Absente	M. Rodolphe PAIN	Excusé
M. Henri-Jacques DEWITTE		M. Olivier GUILLOCHE	
Mme Michelle ROGER	Absente	Mme Nadège DELAHAYE	Absente
Mme Raymonde DESFEUX		Mme Marie-Gabrielle CARNET	Excusée Pouvoir à Mme Valérie DAVID
Mme Christine SAUVÉ		Mme Valérie DAVID	
M. Éric DEWILDE	Absent	M. Guy ROULAND	
Mme Marie-Ange AGUITON	Absente		

Publication le 19 MAI 2017